

Nabytí právní moci
21. 11. 2025
Klepařský

**ÚŘAD MĚSTYSE LOMNICE
STAVEBNÍ ÚŘAD**

Nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice, tel.: 549 450 169

Spis. zn.: UMLO/1303/2025/STU
Č.j.: UMLO/2114/2025/STU-KI

V Lomnici dne 29.10.2025

Městys Lomnice, IČO: 00280577
náměstí Palackého č.p. 32
679 23 Lomnice

ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Lomnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o prodloužení platnosti povolení posoudil podle § 198 odst. 4 stavebního zákona žádost o prodloužení platnosti povolení č.j. UMLO/1543/2023/STU-KI ze dne 30.6.2023 na stavební záměr „**ZŠ Lomnice – stavební úpravy 3.NP**“ **vestavba učeben, hygienické a skladovací zázemí** na pozemku parc.č.st. 482 v katastrálním území Lomnice u Tišnova, kterou dne 1.7.2025 podal

Městys Lomnice, IČO: 00280577, se sídlem náměstí Palackého č.p. 32, 679 23 Lomnice

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

vydává

podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení

č.j. UMLO/1543/2023/STU-KI ze dne 30.6.2023, a to o **2 roky** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Lomnice, IČ: 00280577, náměstí Palackého 32, 679 23 Lomnice

Odůvodnění

Dne 1.7.2025 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti výše uvedeného povolení ve smyslu ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona. Tato žádost byla žadatelem podána před uplynutím platnosti rozhodnutí.

Žadatel odůvodnil podání žádosti tím, že dosud neobdržel dotaci k realizaci předmětné stavby, kterou s ohledem na její celkovou finanční náročnost není schopen financovat přímo ze svých prostředků. Stavební úřad posoudil důvody, které vedly žadatele k podání žádosti o prodloužení platnosti povolení a shledal tyto důvody za opodstatněné.

Stavební úřad dále podle § 198 odst. 4 stavebního zákona přezkoumal v řízení, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno, a shledal, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů. Z tohoto důvodu prodloužil dobu platnosti povolení rozhodnutím jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení.

Stavební úřad určil účastníky řízení za použití § 182 stavebního zákona.

Stavební úřad pojal za účastníka řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebníka Městys Lomnice.

Stavební úřad pojal za účastníka řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tedy Městys Lomnice.

Stavební úřad pojal za účastníka řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno tedy: Městys Lomnice.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Klepárníková

Ing. Ludmila Klepárníková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci a dotčené orgány (doručenka)

Městys Lomnice, náměstí Palackého č.p. 32, 679 23 Lomnice

Městský úřad Tišnov, Odbor územního plánování, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

NIPI, Malinovského nám. 642/3, BOX 371, 602 00 Brno